



بلدية دبي

DUBAI MUNICIPALITY

يوليو 1999

بلدية دبي

نشأة وتطور بلدية دبي

يرجع لتنظيم الحديث لبلدية دبي كجهاز متنوع الخدمات إلى القرار الصادر في يناير 1961 تحت عنوان (أمر تأسيس مجلس بلدية دبي) حيث ظلت الواجبات الأساسية لأعمال البلدية من تأمين النظافة العامة والتنسيق العمراني حتى منتصف الخمسينات تعتمد على الجهود التطوعية للأفراد الشعب وفقاً لتوجيهات صاحب السمو المرحوم الشيخ راشد بن سعيد آل مكتوم إلى أن أمر سموه بإنشاء نوايا البلدية عام 1954 حيث تم تطويرها لتصبح أول إدارة للبلدية عام 1956 .

وشهدت البلدية طفرة جديدة في تكوينها واختصاصها بصدر قرار تأسيس البلدية في يونيو 1974 والذي أقر وبموجبه (أمر تأسيس مجلس بلدية دبي 61) وبمقتضاه تأسست بلدية دبي ذات شخصية معنوية تمتد صلاحيتها إلى كل حدود الإمارة وتكون مسؤولة أمام صاحب السمو الحاكم في تأدية واجباتها .

أهداف البلدية

إن أهم الأهداف التي تسعى إليها بلدية دبي هو (بني المدينة النموذجية). حيث تعتبر بلدية دبي الدائرة الحكومية الرئيسية التي تؤمن الخدمات المختلفة بالإمارة وتعمل على تطويرها وتحديثها حيث تقوم بشكل مباشر في تقديم الخدمات التي تشمل ضمن اختصاصاتها والتي تتمثل في توفير خدمات البنية الأساسية المتمثلة في الطرق والصرف الصحي بالإضافة إلى توفير خدمات الصحة العامة والبيئة والزراعة والحدائق العامة ... الخ بالإضافة إلى ذلك فإن البلدية دور في توفير الخدمات الأخرى وذلك من خلال المخطط الهيكلي لإمارة دبي وذلك تحت إشراف إدارة التخطيط بالبلدية والذي يتم من خلاله وضع سياسة لتخطيط الاقتصادي والاجتماعي والعمراني للإمارة ، حيث يتناول المخطط الهيكلي دراسة أوضاع الخدمات المختلفة بالإمارة مثل الخدمات التعليمية والصحية والدينية والخدمات البريدية والشرطة والنطاق المدني الخ ، وذلك بالتعاون مع التواتر والمؤسسات الأخرى ذات العلاقة المباشرة بتلك الخدمات بالإمارة

الإلتحاق على المشاريع



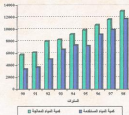
انفقت بلدية دبي خلال الأعوام من (86 - 1998) على المشاريع نحو (10) مليار و(656) مليون درهم بلغت نسبة المنفق منها على مشاريع البنية الأساسية (الطرق والصرف الصحي) (74%) من جملة الإلتحاق على المشاريع .

ويوضح الجدول التالي المنفق على المشاريع خلال الأعوام 86 - 1998

السنة	88	87	86	85	84	83	82	81	80	79	78	77	76	السنة
مشاريع البنية التحتية	552	725	367	386	374	430	603	584	538	876	846	870		
مشاريع الخدمات الأساسية	213	125	141	116	184	125	286	280	265	285	282	385		
إجمالي	765	850	508	502	478	555	889	864	803	1,081	1,128	1,255		

الصرف الصحي

كمية المياه المعالجة والمستخدمة في الري بين عامي 1998 و 1986



تسعى بلدية دبي إلى تغطية جميع مناطق الإمارة بشبكات الصرف الصحي بالإضافة إلى وضع النظم والأساليب لتتخلص من مياه الصرف الصحي والانسكابات منها في أعمال الري والتصنيع الأمثلة حيث ترتبط جميع خطوط الصرف الصحي بمحطة معالجة مياه المجاري بمنطقة العوير حيث بلغت نسبة المناطق التي تم تغطيتها بشبكة الصرف الصحي (75%) من المنطقة الحضرية لإمارة دبي . وقد بلغ حجم الإلتحاق التقني على مشاريع الصرف الصحي والري نحو (2) مليار و (432) مليون درهم خلال الفترة من (86 - 98) واحتلت نسبة (23%) من إجمالي الإلتحاق على المشاريع خلال الفترة المذكورة .

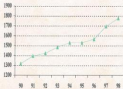
والأرقام التالية تصور تطور المياه المعالجة والمستخدمة في الري.

(بالصفاة بملايين الميولترات)

السنة	90	91	92	93	94	95	96	97	98
كمية مياه مستخدمة	5,708	6,190	6,000	6,282	6,155	6,900	70,725	11,052	13,034
كمية مياه مستخدمة في الري	3,930	3,420	3,000	3,425	7,325	7,250	6,119	9,903	11,730

الطرق والإدارة

أطول الطرق (كيلومتر)



السنة

تعتبر الطرق من أهم عناصر البنية الأساسية لأي مدينة وقد لوت البلدية اهتماما كبيرا بإنشاء الطرق الحديثة والجسور والأنفاق والمواقف العامة التي تقدم حركة المواصلات بالإمارة ، بالإضافة إلى توفير نظام للإدارة يغطي كافة الطرق الرئيسية للمدينة بالإضافة لإدارة الطرق الداخلية لمعالجة المناطق بالإمارة وتعمل البلدية على استكمال إدارة الطرق الداخلية ببقية المناطق .

وبلغ إجمالي الإنفاق على الطرق وإدارتها خلال الفترة من صمام (1986 – 1998) (5) مليار و (397) مليون درهم بنسبة (51 %) من إجمالي الإنفاق على المشاريع.

وقد بلغ إجمالي أطوال الطرق المرصوفة بتوحيها (بمفرد/ مزدوج) بالإمارة (1776) كيلو متر في نهاية عام 1998 .

والأرقام التالية تصور تطور أطوال الطرق المرصوفة حسب النوع بالكيلو متر :

السنة	طريق مفرد	طريق مزدوج	جملة
حتى نهاية 1990	868	451	1,319
حتى نهاية 1991	937	455	1,392
حتى نهاية 1992	960	462	1,422
حتى نهاية 1993	998	485	1,483
حتى نهاية 1994	1,013	514	1,527
حتى نهاية 1995	1,004	528	1,532
حتى نهاية 1996	1,031	531	1,562
حتى نهاية 1997	1,127	569	1,696
حتى نهاية 1998	1,181	615	1,776

التخطيط

المخطط الهيكللي لإمارة دبي :

يتناول المخطط الهيكللي لإمارة دبي ، والذي يتم إعداده بإشراف إدارة التخطيط دراسة أوسعاح للخدمات العامة بإمارة دبي ، حيث يهدف بشكل أساسي إلى ضمان مساهمات كافية للخدمات العامة لكثيية احتياجات السكان الحالية والمستقبلية حسب الطائفة الاقتصادية المتوقعة للمخطط على أن يتم تحديد تلك الاحتياجات بشكل دقيق من خلال دراسة موسعة مستقبلا .

ترقيم المناطق :

تقوم إدارة التخطيط بالبلدية بإعداد نظاما متكاملًا لترقيم المناطق التخطيطية وتسميتها حيث تم تقسيم إمارة دبي إلى تسعة قطاعات رئيسية تقسم بدورها إلى مناطق تخطيطية محددة بالشوارع الرئيسية، وقد انتهت البلدية من ترقيم العياني والطرق بمناطق الرقة والمرقيات وهور العنز والرashedية وأبو هول والوحيدة والسوق الكبير وهور العنز شرق والحميرية والزفاعة والمنخول وأم هرير الأولى وأم هرير الثانية وعود ميثاء والخبيسي والراس والعضاية والراحة والمطينة، ويجاري العمل في ترقيم (6) مناطق أخرى، بالإضافة إلى اعداد الخطط لترقيم (45) منطقة أخرى من المقرر الانتهاء من تنفيذها بنهاية عام 2000 ، حيث سيكون قد تم الانتهاء من ترقيم جميع المناطق العمرانية بالإمارة.

خدمات الصحة العامة والبيئة

تتولى بلدية دبي مسؤولية توفير الخدمات الصحية والبيئة لسكان الإمارة، حيث تعمل تلك الخدمات في خدمات القفايات بجمع التمامة والتخلص منها والتظوف الطرق، وتقوم البلدية بمسؤولية الرقابة على الأغذية وبمهام حماية البيئة والسلامة العامة وبمهام مكافحة الحشرات وغيرها من الكائنات المؤذية ، وتقوم كذلك بتقديم الخدمات البيطرية وتتولى المعادة العامة بالبلدية أعمال الرقابة والتفتيش على العاملين بالمشآت ذات العلاقة بالصحة العامة وتقوم مفاصب بلدية دبي بتقديم خدمات النصح وتبهيئتها للتجار والأفراد .

وبلغ حجم الإنفاق على مشاريع الصحة العامة خلال الفترة من (86 - 1998) نحو (505) مليون درهم .

❖ خدمات الثغيات :

يقوم قسم الثغيات بالبلدية بمسؤولية المحافظة على نظافة الإمارة، حيث تقوم البلدية بجمع الثغيات المنزلية وتخلص منها في مواقع محددة وباتجاه الأساليب السليمة التي تحافظ على البيئة من التلوث حيث بلغت الثغيات الصلبة بمختلف أنواعها (ثغيات منزلية ، مخلفات بناء ، مخلفات زراعية) التي تم جمعها خلال عام 1998 (511,114) وتستخدم البلدية في هذا الحدث الآليات والمركبات لجمع الثغيات ، وقد بلغ عدد الآليات والمركبات المستخدمة في جمع الثغيات (236) مركبة بنهاية حسمام 1998، وبلغت جملة الحاويات لجمع القمامة بمختلف أنحاء الإمارة (8,445) حاوية بمختلف أبعائها بنهاية عام 1998. وبلغت جملة الصناديق المخصصة لجمع القمامة بمختلف أنحاء الإمارة (11,254) صندوق بنهاية عام 1998 .

❖ الخدمات البيطرية :

تقوم البلدية بمهام تقديم الخدمات البيطرية للحيوانات والطيور وبلغ عدد الحيوانات والطيور المعالجة (189,450) خلال عام 1998 بالإضافة إلى الإشراف على سلامة الحيوانات والتأكد من صلاحيتها قبل ذبحها في مقاصب دبي .

❖ خدمات المقاصب :

تقوم مقاصب البلدية (مقصب ديرة - مقصب بر دبي - مقصب حتا) بمهام ذبح الحيوانات وتجهيلها للتجار والأفراد والاستفادة من المخلفات الناتجة في تصنيع الأسمدة الحيوانية ، وتمتاز المقاصب بتجهيزاتها بأحدث الوسائل العلمية وقد بلغت جملة المذبح بمقاصب بلدية دبي خلال عام 1998 (173,143) رأساً .

❖ مراقبة الأغذية :

يقوم قسم رقابة الأغذية بمهام الرقابة على الأغذية والتأكد من صلاحية المواد الغذائية للاستهلاك البشري سواء السلع المنتجة محلياً أو المستوردة ويتم التفتيش الدوري على محال إنتاج وتوزيع المواد الغذائية كالمطاعم والفنادق والمقالات ومحلات الخضار والفواكه والعموم ، للتأكد من توافر الشروط الصحية والرخص الصحية وتوفر شهادات خلو من الأمراض لكافة العاملين المرتبطين بخدمات تتعلق بالأغذية .

والأرقام التالية تصور تطور الرقابة على كمية المواد الغذائية الواردة والمصدرة الخاضعة للتفتيش والكمية المقبولة والمرفوضة منها خلال الفترة (1990 - 1997) .

(الكمية بالآلاف طن)

السنوات	90	91	92	93	94	95	96	97
كمية المواد الغذائية الواردة	1,393	1,761	1,931	1,802	2,880	1,956	1,965	2,094
المقبولة %	99.2	99.4	99.6	99.7	99.5	98.8	97.5	98.5
المرفوضة %	0.8	0.6	0.4	1.3	0.5	0.2	2.5	1.5
كمية المواد الغذائية المصدرة	399	384	440	559	629	480	683	640
المقبولة %	98.0	97.0	98.9	98.6	98.9	96.7	98.9	98.0
المرفوضة %	2.0	3.0	1.1	1.4	1.1	1.3	1.1	2.0

ويقوم مختبر الأغطية بتحليل العينات من المواد الغذائية المعروضة للبيع أو المستوردة أو المصدرة للتأكد من توافق الشروط الصحية فيها لذلك يوفر مختبر الأغطية رقابة فعالة على تجارة الأغطية للتأكد من الالتزام بكافة المقاييس ذات الصلة في مراحل إعدادها وتصنيعها وتعبئتها حتى مرحلة التوزيع محليا أو التصدير .

❖ مكافحة الحشرات :

تقوم البلدية بدور فعال في مكافحة الحشرات والقوارض والقمل والكلاب الضالة بالمواقع المختلفة بالإمارة ، وقد بلغت جملة الطليات المقدمة لمكافحة الحشرات المنزلية بالواصيا والتي تم تنفيذها (11,019) طلب ، وجملة الطليات المقدمة لمكافحة القوارض (4,207) ، وبلغت جملة الطليات المقدمة لمكافحة القمل (504) طلب وذلك خلال عام 1998 .

حماية البيئة

تسمى البلدية في اتخاذ التدابير الكفيلة بالحد من تلوث البيئة حيث تقوم بمراقبة الهواء ومياه البحر والأخذ بمقاييس مناسبة للتحكم في مصادر التلوث بالإضافة لمراقبة الضيغ في المنطقة الحضرية والتفتيش البيئي على المصانع وحمامات السباحة ، ويقوم المختبر بأعمال فحص وتحليل العينات البيئية ورصد الإشعاع ورصد أول أكسيد الكربون ، ورصد الأوزون وثاني أكسيد النيتروجين وثاني أكسيد الكبريت.

والأرقام التالية تصور تطور الاختبارات البيئية المعملية خلال الفترة (92 - 1997) :

(بالعمد)

السنوات						البيانات
97	96	95	94	93	92	
1,928	2,554	2,280	1,277	1,389	2,589	اختبارات المياه
656	750	329	952	1,033	2,091	اختبارات الهواء
2,721	2,965	1,745	2,271	1,971	678	مراقبة التخلص من النفايات
594	865	477	832	614	305	الرواسب
647	580	612	823	177	309	متفرقات
6,544	7,284	5,443	5,644	5,184	6,272	جملتها

المعروض المعملية المنجزة في عام 1997



المختبر المركزي

يضم المختبر المركزي مختبر الصحة العامة ، ومختبر البيئة ، ومختبر بحوث البناء ومراقبة الجودة ومختبر المواد الاستهلاكية المراقبة على الأجهزة المنزلية الكهربائية وعلى الذهب والأحجار الكريمة . ويطلق مختبر بحوث البناء ومراقبة الجودة تشريعات ولوائح ومقاييس البلدية بمراقبة الجودة بالإشتراكات المعمارية ولتفتيش مواد البناء وخدمات المعايرة لأجهزة المختبرات والمصانع بالإضافة إلى اختبار الخرسانة والإسفلت ، والتربة ، والمعادن .

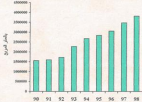
والأرقام التالية تصور عدد المعروض المعملية المنجزة حسب النوع خلال الفترة من عام (90 - 1997) :

السنوات									البيانات
98	97	96	95	94	93	92	91	90	
24,900	26,417	24,027	31,832	37,978	34,278	20,330	18,854	17,798	المعروض تربة
*72,248	213,306	208,342	404,128	317,370	285,279	251,177	112,991	23,896	المعروض خرسانة
61,037	67,483	57,728	34,781	29,893	42,208	38,110	22,315	12,105	المعروض إسفلت
2,045	3,629	2,816	3,475	3,528	3,974	4,375	2,485	2,227	المعروض خدمات عامة
160,280	310,835	292,911	473,969	388,567	365,739	311,992	156,045	55,825	إجمالي

* تخلصت بسبب تعويض المتجهات الفرنسية والطريق إلى المختبرات الخاصة

الزراعة والحدائق العامة

تطور المساحات الخضراء



تتولى بلدية دبي مسؤولية تطوير الرقعة الخضراء بالإمارة ويتمثل ذلك بزيادة المساحة المزروعة بالإمارة وذلك عن طريق زراعة الحدائق والمتنزهات وزراعة الشوارع والحدائق والأشجار والزهرة بالإضافة إلى زراعة الأحزمة الخضراء حول المدينة لحمايتها من العواصف والأتربة وحمايتها من التلوث بالإضافة إلى قيام البلدية بتلبية طلبات المستفيدين من الشتلات الزراعية وتقديم خدمات الإرشاد والوقاية للسكان.

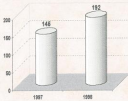
وقد بلغت جملة المساحة الخضراء بالإمارة (3,812,450) متراً مربعاً وجملة عدد أشجار نخيل البلح (23,020) والأشجار والشجيرات المزروعة (2,159,606) وذلك بنهاية عام 1998.

والأرقام التالية تصور تطور المساحة الخضراء في إمارة دبي :

السنوات	تطور المساحة الخضراء بالإمارة (بالمتر المربع)
1990	1,558,372
1991	1,601,116
1992	1,727,699
1993	2,287,350
1994	2,689,782
1995	2,843,606
1996	3,068,775
1997	3,486,202
1998	3,812,450

الخدمات الثقافية

رود المكتبات (بالآلاف)



يمثل اعتماد البلدية بالجانب الثقافي في إنشاء البلدية للمكتبات العامة ، فبالإضافة إلى المكتبة المركزية قامت البلدية بإنجاز أربع مكتبات فرعية موزعة على الأحياء السكنية الهامة في دبي . ومكتبة واحدة بمنطقة حتا ، وذلك لتوفير خدمات المكتبات العامة لسكان تلك المناطق السكنية بتكلفة كلية بلغت (15) مليون درهم، وتشمل كل مكتبة قاعات للسينما والأطفال مستقلة عن قاعات الرجال و قاعة متعددة الأغراض مزودة بأحدث الأجهزة في مجال السماعات والبصريات حيث يتم استغلال هذه القاعات للأنشطة الثقافية .

والأرقام التالية تصـــــور عدد رواد المكتبة العامة والمكتبات الفرعية في إمارة دبي في عام 1998 مقارنة بعام 1997 :

(العدد بالآلاف)

السنة	مكتبة المركزية	مكتبة فرع حتا	مكتبة فرع عجمان	مكتبة فرع الشارقة	مكتبة فرع صفا	مكتبة ام سلمة	مكتبة حتا	إجمالي
1997	41	23	30	34	17	-	145	
1998	54	46	36	37	18	1	192	

الخدمات الترفيهية والترويحية

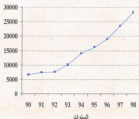
قامت البلدية بتطوير الخدمات الترفيهية والترويحية حيث قامت بإنجاز عدد من الحدائق العامة والحدائق المركزية وحدائق الأحياء السكنية بالإضافة إلى حديقة الحيوان.

بلغ إجمالي زوار حدائق النباتات (1) مليون و (897) ألف زائرا ، وزوار حديقة الحيوان (304) ألف زائر خلال عام 1998 .

كما اعتمدت البلدية بعبادة ورعاية المباني التاريخية والأثرية في إمارة دبي حيث تم ترميم منازل المرحوم الشيخ سعيد بن راشد آل مكتوم وتحويله إلى مزار سياحي بتكلفة بلغت (7) مليون درهم كما تم مؤخرا إنشاء قرية التراث والفروس في منطقة الشندغة لإبراز تاريخ و حضارة الإمارات في الماضي مما جعلها مركز جذب للسياحة بالإضافة إلى تطوير متحف دبي الوطني حيث بلغ إجمالي زوار المتحف (240) ألف زائر خلال عام 1997 .

المواصلات العامة

تطور ركاب المواصلات العامة 90-98



نتيجة التوسع العمراني والسكاني لإمارة دبي قامت البلدية بإنشاء شبكة من خطوط مواصلات النقل العام لتسهيل حركة تفرقات الركاب داخل وخارج مدينة دبي، وازدادت عدد الخطوط لتشمل كافة مناطق دبي وزوجتها بأحدث الباصات لنقل الركاب وأنشئت محطات ومواقف لإطلاق الباصات بأوقات محددة ومنظمة وتصور الأرقام التالية تطور عدد باصات النقل العام المستخدمة وعدد الركاب خلال الفترة من عام (90 - 1998).

السنوات	90	91	92	93	94	95	96	97	98
عدد الباصات	31	35	35	49	51	58	64	73	83
عدد ركاب بالعام	6,876	7,393	7,473	10,046	12,041	16,136	18,078	23,436	28,944

وقد أنفقت بلدية دبي على المواصلات العامة خلال الأعوام (90 - 1998) (177 مليون و (129) ألف درهم والأرقام التالية تصور المصروف على المواصلات العامة خلال الأوام (1998-90)

90	91	92	93	94	95	96	97	98
7,549	11,016	14,191	15,969	18,671	22,209	25,634	29,807	31,683